

Presse-Information

Dienstag, 17. Juni 2019

Neuauftrag in Berlin-Adlershof

ALBA Property Management GmbH gewinnt Auftrag der immobilien-experten-ag. für Campus „Am Oktogon“

Berlin. Die ALBA Property Management GmbH, Teil des Geschäftsbereichs Facility Solutions der ALBA Group, hat einen Neuauftrag des Berliner Projektentwicklers immobilien-experten-ag. gewonnen. Seit dem 1. April 2019 verantwortet ALBA das klassische Property Management für den Campus „Am Oktogon – Campus für Gewerbe und Technologie“ in Berlin-Adlershof. Die Leistungen beinhalten sowohl die gesamte Mietvertragsverwaltung und das Mietvertragscontrolling des Großprojekts, als auch die Steuerung der Dienstleister.

Auf dem Gelände in der Nähe des ehemaligen Flugplatzes Johannisthal entstehen insgesamt über 85.000 Quadratmeter Brutto-Grundfläche für Büro-, Labor-, Produktions-, Service- und Lagernutzung, verteilt auf 18 Neubauten und eine revitalisierte Sheddachhalle mit angeschlossenem Bürotrakt. Fünf Neubauten sind bereits fertiggestellt, zwei befinden sich derzeit im Bau. Zu den Mietern der fertiggestellten Neubauten gehören Firmen aus der Forschung & Entwicklung, Automotive, Photonik & Optik und dem Dienstleistungssektor. Die Fertigstellung des gesamten Campus ist für 2024/2025 geplant.

„Ein derart großes und kontinuierlich wachsendes Projekt braucht einen erfahrenen Partner wie ALBA zur Steuerung aller Property-Management-Aufgaben“, sagt der **Vorstand der immobilien-experten-ag., Rolf Lechner**. „Das professionelle Team und dessen hohes Engagement hat uns von ALBA überzeugt. Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit auf dem Campus ‚Am Oktogon – Campus für Gewerbe und Technologie‘.“

„ALBA kann mit dem Property Management des Gewerbecampus Am Oktogon einen großen Auftrag in sein Portfolio mit aufnehmen“, so **Nils-Peter Petersen, Geschäftsführer der ALBA Property Management GmbH**. „Die Breite an Einsatzbereichen am Projekt in Adlershof verlangt viel Expertise, die ALBA bietet. Als Dienstleister für die immobilien-experten-ag. sind wir gespannt, am Wachstum des Campus mitzuwirken.“

Über die immobilien-experten-ag.:

Das Kerngeschäft der immobilien-experten-ag. besteht in der Projektentwicklung und dem Asset Management von gewerblich und wohnwirtschaftlich zu nutzenden Immobilien (Neubau und Bestand). Rolf Lechner bringt seine Kreativität und seine über 45-jährige Erfahrung als Vorstand in die Gesellschaft ein. Zusammen mit Mareike Lechner, ebenfalls Vorstand der immobilien-experten-ag., führen beide die Gesellschaft. In der Geschäftsleitung stehen ihnen mit Dr. Karin Stammer und Klaus Pahl zwei mit der Immobilienwirtschaft ebenfalls langjährig vertraute und fachkompetente Personen zur Seite. Weitere Informationen zur immobilien-experten-ag. finden Sie unter www.immexa.de; weitere Informationen zum Campus „Am Oktogon“ finden Sie unter www.mieten-in-adlershof.de.

Über die ALBA Facility Solutions:

Als Systemdienstleister werden im Geschäftsbereich Services der ALBA Group seit über zehn Jahren erfolgreich Facility- und Property-Management-Lösungen deutschlandweit konzipiert und umgesetzt. Dabei übernimmt der Geschäftsbereich ALBA Facility Solutions die komplette Bewirtschaftung von Wohn- und Gewerbeimmobilien. Ergänzt werden die Lösungen durch integrative Recycling- und Logistik-Dienstleistungen vor allem für Industrie und Handel. Informationen zum Facility- und Property-Management-Portfolio der ALBA Group finden Sie unter www.alba-facility.de.

ALBA ist neben Interseroh eine der Marken unter dem Dach der ALBA Group. Die ALBA Group ist in Deutschland und Europa sowie in Asien aktiv. Im Jahr 2017 erwirtschafteten ihre Geschäftsbereiche einen Umsatz von rund 1,8 Milliarden Euro und beschäftigten insgesamt rund 7.500 Mitarbeiter. Damit ist die ALBA Group einer der führenden Recycling- und Umweltdienstleister sowie Rohstoffversorger weltweit. Durch die Recyclingaktivitäten der ALBA Group konnten allein im Jahr 2017 rund 4,1 Millionen Tonnen Treibhausgase im Vergleich zur Primärproduktion und rund 30,2 Millionen Tonnen Primärrohstoffe eingespart werden.

Weitere Informationen zur ALBA Group finden Sie unter www.albagroup.de. Unter www.albagroup.de/presse können Sie alle Pressemitteilungen der ALBA Group als RSS-Feed abonnieren.

Das anliegende Foto ist unter der Quellenangabe „immobilien-experten-ag.“ frei verwendbar.

Medienkontakt:

immobilien-experten-ag.:

Mareike Lechner

Vorstand

Tel.: +49 30 88 91 33-77 oder +49 170 31 44 606

mareike.lechner@immexa.de

ALBA Group:

Susanne Jagenburg

Pressesprecherin

Tel.: +49 30 35182-5080 oder +49 170 7977003

Susanne.Jagenburg@albagroup.de

ALBA Facility Solutions GmbH

Wittestraße 30N

13509 Berlin

Tel. +49 30 35182-999

Fax +49 30 35182-6013

facility@albaservices.com



Tradition trifft Innovation – 50 Jahre ALBA.

Die Meilensteine unserer Unternehmensgeschichte finden Sie hier: www.alba.info/jubiläum